

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,390万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	藤和小郡ハイタウン		
物件所在地	福岡県小郡市小坂井		
交通	西鉄天神大牟田線 西鉄小郡駅 徒歩7分		
専有面積	75.82㎡ (壁芯) (約22.93坪)	バルコニー面積	21.9㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造8階建		
所在階	5階	総戸数	54戸
築年月	1991年5月	修繕積立金	12,131円
管理形態	全部委託	管理費	9,100円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	近隣駐車場		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:角住戸 / フローリング張替 / インターホン / ガス:プロパン / エレベーター		
周辺施設	にしてつストア 小郡店 690m / サ・タ・イ 小郡七夕通り店 680m / マックスリユ 小郡七夕通り店 560m / ロ・ソ 小郡市役所前店 560m / ト・ラック ストア 小郡店 550m / 小郡市立小郡小学校 630m		
その他費用	自治会費: 400円 / 月		
備考	<a href="http://nishitetsu-kur-ogm.es-ws.jp/ogmM/ogm21M50-008.pdf">http://nishitetsu-kur-ogm.es-ws.jp/ogmM/ogm21M50-008.pdf</a>		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2021年12月28日

No.ogm21M50-008

お問合せ先



福岡県知事(2)第17121号  
 (公社)福岡県宅地建物取引業協会会員(一社)不動産流通経営協会会員(一社)九州不動産公正取引協議会加盟  
**西鉄不動産株式会社 西鉄の仲介 小郡三国が丘店**  
 TEL:0120-070-630 FAX:0942-23-0552  
 福岡県小郡市三国が丘1丁目50アフレル三国が丘ビル 2F

URL:<http://www.nishitetsu-tyukai.jp/branch/ogori/>

E-Mail:[ogoori@fudousan.nnr.co.jp](mailto:ogoori@fudousan.nnr.co.jp)

取引態様:一般媒介

