

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
5,680万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ベルコリーヌ平尾		
物件所在地	福岡県福岡市中央区平尾4丁目18-35		
交通	西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩12分 福岡地下鉄七隈線 薬院大通駅 徒歩13分 西鉄天神大牟田線 薬院駅 徒歩14分		
専有面積	100.36㎡ (壁芯) (約30.35坪)	バルコニー面積	25.7㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造4階建		
所在階	2階	総戸数	20戸
築年月	2016年2月24日	修繕積立金	7,100円
管理形態	全部委託	管理費	22,600円
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号	開発許可番号		
設備	浴室乾燥 / 南東角部屋 / ケーブルテレビ / 24時間換気システム / オートロック:モニタ付 / 都市ガス / エレベータ		
周辺施設	D-11 平尾四丁目店 300m / サニ-平尾店 560m / マチ山荘通り店 560m / 山荘公園 250m / 福岡市立平尾小学校 380m / 福岡市立平尾中学校 1160m		
その他費用	ペット飼育負担金: 300円 / 月 町内会費: 300円 / 月		
備考	<a href="http://nishitetsu-hro-ohs.es-ws.jp/hroM/hro19M10-020.pdf">http://nishitetsu-hro-ohs.es-ws.jp/hroM/hro19M10-020.pdf</a>		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2020年8月25日

No.hro19M10-020

お問合せ先



福岡県知事(2)第17121号  
 (公社)福岡県宅地建物取引業協会会員 (一社)不動産流通経営協会会員 (一社)九州不動産公正取引協議会加盟

西鉄不動産株式会社 西鉄の仲介 平尾駅前店

TEL:0120-360-633 FAX:092-534-4878

福岡県福岡市中央区平尾2丁目5番8号ラクレイス平尾ステーションビル1F

URL:<https://www.nishitetsu-tyukai.jp/branch/hirao/>

E-Mail:[hirao@fudousan.nnr.co.jp](mailto:hirao@fudousan.nnr.co.jp)

取引態様:専任媒介

